

מס"ד	עמוד	סעיף	נוסח השאלה/הבקשה לשינוי	תשובה
1.	ביטוח רכוש		לאור שינויים בשוק הביטוח בתחום רשויות, אנו מבקשים, לקבל רשימת נכסי העירייה שערכם מ-5,000,000 ₪ ומעלה וסה"כ סכום ביטוח בגינם לא יפחת מ-70% מסה"כ סכום ביטוח של כל נכסי העירייה	רשימה בהתאם לקיים ברשות תועבר לזוכה במכרז אם תתבקש.
2.	ביטוח רכוש		לאור השינויים בשוק הביטוח לפוליסת אש מורחבת יתווסף סעיף כדלקמן: סכום ביטוח בגין שביתות, פרעות, מהומות אזרחיות, זדון והצתה יהיה 10% מסכום הביטוח מקסימום 100,000,000 ₪	הבקשה מתקבלת.
3.		כללי	האם בבעלות ובהפעלת המבוטח קיימים קאנטרי קלאב, חדרי כושר, בריכות שחיה?	קיים חדר כושר מופעל ע"י גורם חיצוני.
4.		כללי	לאור הדרישות של מבטחי משנה לכל אחת מהפוליסות יתווסף: סייג מגפות (קורונה) וכן סייג סייבר וכן סייג סנקציות וכן סייג מלחמה (WAR EXCLUSION CLAUSE) וכן סייג שיטת בניה הידועה בשם "פל קל" לפוליסה צד שלישי – יתווסף נוהל טיפול תביעות לפוליסת אש מורחב יתווסף נוהל עבודות בחום וסעיף כבאות, נוהל כיסוי עמדות טעינה לרכב 4 גלגלים, תנאי מיגון למערכות פוטו וולטאיות לפי נוסחי חברתנו המאושרים ע"י פיקוח והמצ"ב בהתאמה לפוליסת רכוש או חבויות לתשומת לבכם סייגים אלה קיימים בכל חברות הביטוח העוסקות בביטוחי רשויות. אי אישור סעיף זה ימנע מאיתנו להגיש הצעת מחיר למכרז.	הבקשה נדחית. צורפו נוסחים לסייגים המקובלים.
5.		כללי	האם בשטח המועצה אתרים לפינוי פסולת? במידה וכן, מי הגוף שמפעיל אותם?	אין אתר פסולת.
6.		כללי	האם ברשות המועצה חברת שמירה? במידה וכן, אנו מבקשים מידע חיתומי ביחס לפעילותה	אין חברת שמירה.
7.		כללי	האם המועצה מבצעת הסעות ו/או ליווי הסעות?	קיימים הסעות באמצעות אוטובוסים צהובים של המועצה וסייעת אחת. שאר ההסעות מתבצעות ע"י קבלני משנה.
8.		כללי	האם ברשות המועצה קיימים אצטדיונים, מגרשי ספורט (שלא במסגרת מוסדות חינוך)? במידה וכן, אנו מבקשים מידע ביחס לכל אצטדיון ואצטדיון ולגורם המבצע עבודות תחזוקה?	אין אצטדיונים, קיימים: מגרש ספורט: מגרש דשא מתוחם גדר ללא יציעים. ומגרש אספלט לכדורסל מתוחם בגדר ללא יציעים. בשנה הקרובה אמור לקום פארק חבלים וקיר טיפוס ברחבי המועצה, ההקמה וההפעלה תבוצע ע"י מפעיל חיצוני המועצה תהנה מהרווחים.

קיים אתר תיירות מי קדם הכולל ניקבת מים בגובה קרסוליים, בבעלות הרשות ובהפעלתה.	האם באחריות המועצה קיימים נחלים, אגמים, מקווה מים, מאגרי מים עיליים ו/או תת קרקעיים שמועצה אחראית בגינם? במידה וכן, אנו זקוקים למידע ביחס לגורם האחראי על בטיחות ושלוש הציבור במקומות האלה?	כללי		9.
הבקשה נדחית.	סעיף 2.3 תשתיות מוניציפליות בפרק רכוש עמ' 19, הגדרת הרכוש כתשתית מוניציפלית תחול גם בפרקי ביטוח צד שלישי, חבות מעבידים ואחריות מקצועית.	כללי		10.
1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה מתקבלת. 3. הבקשה נדחית.	1. סעיף 1.10.2 - בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ולא יותר מ-30 יום נוספים ככל ויידרש להשלמת הליך מכרזי בלבד" 2. למען הסר כל ספק לא תידרש ולא תינתן ערבות ביצוע 3. סעיף 1.13 - שורה 1 המילים "5 תשלומים" – מבוטלות ומוחלפות במילים "4 תשלומים"	1	6+7	11.
הבקשה נדחית.	שורה 2, המילים "הגנה משפטית מלאה" – מבוטלות ומוחלפות במילים "הגנה משפטית לפי הרחבה רלוונטית בפוליסה צד שלישי/חבות מעבידים/אחריות מקצועית."	2.4	9	12.
1. הבקשה נדחית, לתשומת ליבכם הכוונה שלא תהיה הצמדה אוטומטית בחידוש הפוליסה. 2. הבקשה נדחית. 3. הבקשה נדחית. 4. הבקשה נדחית.	1. סעיף 2.9 – שורה 6, אחרי המילים "לא תהיה הצמדה אוטומטית של הסכומים" תתוספנה המילים "למעט סכומי ביטוח בפוליסות רכוש" 2. סעיף 2.21 – מצ"ב נוהל טיפול תביעות המצ"ב 3. סעיף 2.27 – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "אלא תנאים להקלת הסיכון" 4. סעיף 2.28 – מבוטל	2	9+10+11	13.
הבקשה נדחית.	סעיף 2.29 – בטל ומבוטל בכל אחת מהפוליסות יירשם: "תנאי הכיסוי הינם בהתאם לנוסח ביט 2016 (כלל 2018) (באחריות מקצועית) ובהתאם להצעתנו למכרז 08/2025 ומכתב נלווה מיום ----- (ובמקרה של חידוש "הצעת מחיר לחידוש -----" (המהווים חלק בלתי נפרד מהפוליסה בכל מקרה של סתירה בין הרשום בדף הרשימה לבין הרשום בהצעתנו למכרז (או הצעתנו לחידוש) יחולו תנאי הצעתנו למכרז (או הצעתנו לחידוש) אי אישור סעיף זה- עלול למנוע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז	2.29	11	14.
הבקשה נדחית.	שורה 2 המילים "פעם בשנה" –מבוטלות ומוחלפות במילים "במהירות הראויה" וכן המשפט האחרון המתחיל במילים "המבטח יהיה מנוע מלטעון..." ומסתיים במילים "לצורך תקופת הביטוח וחיוב הפרמיה בלבד" – בטל ומבוטל	2.30	11	15.
הבקשה נדחית, יהיה בכפוף לסייג שהתווסף בנספח הסייגים.	יתווסף סעיף 2.33.6 – סייג מלחמה לפי נוסח מצ"ב	2.33	12	16.

<p>א. הבקשה נדחית. ב. הבקשה נדחית.</p>	<p>א. סעיף 3.13 – המילים "נציגי שכונות" – בטלות ומבוטלות ב. סיפא 2 אחרי סעיף 3.13 – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "למעט בביטוחי חבויות"</p>	<p>3 המבוטח</p>	<p>13</p>	<p>.17</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>סעיף 7.א - המילים " תהיה בטלה ומבוטלת" - בטלות ומבוטלות</p>	<p>7</p>	<p>14</p>	<p>.18</p>
<p>המילה לאירוע מופיע במקסימום בלבד, אין שינוי בנוסח הסעיף. הבקשה נדחית. אין שינוי בנוסח הסעיף, כך היה בשנים קודמות.</p>	<p>רעידת אדמה- המילים "לאירוע" – מבוטלות השתתפויות בנוזקי רעידת אדמה מוכתבות ע"י חוזים של ביטוח משנה ואינן ניתנות לשינוי. נזקי טבע – המילים "לאירוע" – מבוטלות ומוחלפות במילים "לאתר . אתר פירושו כל ישוב/מושב/קיבוץ " כפי שהיה בשנים האחרונות וכן המילים "נזק טבע לשתיים" – מבוטלות ומוחלפות במילים "נזק , למעט נזקי טבע, לתשתיות " וכן "כל הסיכונים מכשירי קשר ניצן", מבוטלות ומוחלפות במילים "מכשירי קשר ניצן", וכן אחרי המילים "3,500 ש" תתוספנה המילים "לפריט" -</p>	<p>4 + 1.8 השתתפויות עצמית</p>	<p>15+20</p>	<p>.19</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>אחרי המילים "נזק רכוש הנובע /קשור לנזקי טבע 75,000 ש" תתוספנה המילים "לתובע"</p>	<p>3.3 + 2.2 + 5.2</p>	<p>32 + 15 + 16</p>	<p>.20</p>
<p>1. לא ידוע על מבנים לשימור. אין שינוי בנוסח הסעיף. 2. אין בבעלות המועצה מתקנים פוטו וולטאיים לעת עתה. אין שינוי בנוסח הסעיף.</p>	<p>1. שורה 3 המילים "מבנים לשימור" – בטלות ומבוטלות . ככל וברשות המועצה מבנים לשימור, אנו מבקשים לקבל מידע חיתומי לרבות אך לא רק : ערך כל מבנה ומבנה, דרגת שימור, מועד שיפוץ אחרון, קיום ברשות המבוטח אישור קונסטרוקטור. לתשומת לבכם סעיף 6 – חובת הגילוי בחוק חוזה הביטוח - נא לא לדחות את בקשתנו ביחס למידע חיתומי 2. וכן , שורה 3 המילים "מתקנים פוטו וולטאיים ככל ויש" אנו מבקשים להעביר לנו מידע חיתומי הכולל : א. מה ערך הפריט המקסימלי ומה ערך סה"כ הפריטים בערכי הציוד כחדש? ב. אנו מצרפים נספח המלצות להקלת היכון למערכות . בהתבסס על המידע בתשובותיכם, אנו נוכל לתמחר הצעת מחיר כספית לביטוחי רכוש של המבוטח. ג. וכן בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ובתנאי כי נכלל בסכומי הביטוח בסעיף 3.1 מטה"</p>	<p>2.1</p>	<p>19- ביטוח רכוש</p>	<p>.21</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>סעיף 6.3 – המילים "1,000,000 ש" – מבוטלות מוחלפות במילים "עד 5% מהנזק ולא יותר מ- 500,000 ש"</p>	<p>6 הרחבות</p>	<p>20</p>	<p>.22</p>
<p>1. הבקשה נדחית.</p>	<p>1. סעיף 7.2 – הסעיף – מבוטל</p>	<p>7</p>	<p>+21+22 25 +23+24</p>	<p>.23</p>

<p>2. הבקשה נדחית.</p> <p>3. הבקשה נדחית.</p> <p>4. הבקשה נדחית.</p> <p>5. הבקשה נדחית.</p> <p>6. הבקשה נדחית.</p>	<p>2. סעיף 7.10 – המילים "2,000,000 ₪" מבוטלות ומוחלפות במילים "500,000 ₪"</p> <p>3. סעיף 7.11 – תתוספנה המילים "עד לסך 50,000 ₪ לפריט ולא יותר מ-500,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח כנגד סיכוני אש בלבד ובערכי שיפוי בלבד"</p> <p>4. סעיף 7.19 – המילים "למעט אימפקט/התנגשות)" – מבוטלות</p> <p>5. סעיף 7.23 – תתוספנה המילים "עד לסך 500,000 ₪ למקרה ולתקופה"</p> <p>6. סעיף 7.25 – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "למעט חנית לילה"</p>			
<p>לא קיים שוק עירוני לעת עתה.</p>	<p>שורה 10 + 12, המילים "שוק עירוני" – אנו מבקשים מידע מי הגוף שמפעיל אותו וכן מי הגוף שאחראי לשלום הציבור בגינו?</p>	<p>2</p>	<p>26 - ביטוח צד שלישי</p>	<p>.24</p>
<p>1. אין שינוי בנוסח הסעיף.</p> <p>2. הבקשה מתקבלת.</p> <p>3. הבקשה נדחית.</p>	<p>1. סעיף 7.9 בסוף הסעיף, אחרי המילים "ומתקני ספורט מכל סוג ותאור" תתוספנה המילים " למעט ספורט אתגרי אומגה, בנג'י, נינג'יה וכד' "</p> <p>וכן מובהר בזאת כי פעילות כלשהיא של המבוטח מתקיימת בהתאם לדרישות כל דין/תקנה/צו וברשות המבוטח קיימים כל האישורים הנדרשים על פי דרישות החוק והמצאתם למבטח בכל עת שיידרש".</p> <p>2. סעיף 7.20 – המילים "בגין אחריותם" – מבוטלות ומוחלפות במילים "אחריות המועצה בגינם"</p> <p>3. סעיף 7.21 – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "עד לסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופה"</p>	<p>7</p>	<p>29</p>	<p>.25</p>
<p>הבקשה נדחית, ללא שינוי במסמכי במכרז.</p>	<p>לתשומת לבכם, מצ"ב נספח תנאים לביטוח חבותו של המבוטח בגין עמדות טעינה לרכב חשמלי ארבעה גלגלים המצויות בשטחים מוניציפליים של המועצה על המבוטח למלא את כל הדרישות או לחלופין לבטל את הסעיף</p> <p>אי אישור קיום התנאים להקלת הסיכון המפורטים בנספח זה עלולה למנוע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז עם כל המשתמע מכך.</p> <p><u>כיסוי עמדות טעינה לרכב חשמלי פרטי ארבעה גלגלים:</u></p> <p>בהתאם להצהרת המבוטח קיימות _____ עמדות טעינה לרכב חשמלי פרטי ארבעה גלגלים בסכום ביטוח כולל של _____</p> <p>להלן פירוט האמצעים הנדרשים להקלה בסיכון, על המבוטח חלה החובה על קיומם, תחזוקתם והפעלתם התקינה:</p> <p>1. קיים אישור בדיקה מחשמלאי בודק נוסמך המאמת שמערכת החשמל ועמדה/ות הטעינה עצמה מותקנת בהתאם להנחיות תקנות החשמל (הנחיות מנהל מינהל החשמל בדבר התקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי)ומאושרת לחיבור לרשת החשמל.</p> <p>2. הטענת כלי הרכב מתבצעת תוך שימוש בציוד תקני של יצרן המתקן, נעשה שימוש בכבל מקורי של היצרן, המותאם לסוג הרכב הנטען</p>	<p>לפוליסת צד שלישי יתסף סעיף נוסף</p>	<p>30</p>	<p>.26</p>

	<p>ובכל מקרה חל איסור על שימוש בכבל מאריך או להטעין יותר מרכב אחד לכל בית תקע.</p> <p>3. ערכת הטעינה /עמדת טעינה מותקנת באופן קבוע על משטח יציב ובטיחותי (כגון קיר מבנה וכו')</p> <p>4. <u>מערכת החשמל – בדיקות ואישורים:</u></p> <p>4.1. מתבצעת בדיקת חשמלאי בודק מוסמך אחת ל 5 שנים ולאחר ביצוע שינוי במערכת/עמדת הטעינה.</p> <p>4.2. מתבצעת בדיקה למערכת/עמדת הטעינה, על כל מרכיבי המתקן, לרבות לוח החשמל אליו מקושר המתקן ומפסקי המגן (הגנה בפני חשמול, מפסק פחת ייעודי למתקן הטעינה ורציפות הארקה), אחת לשנתיים ע"י חשמלאי מוסמך.</p> <p>כל הליקויים, המידה וימצאו, יטופלו ללא דיחוי ואישור תקף המאמת זאת ימצא בידי המבוטחים.</p> <p>4.3. מערכת הטעינה/עמדת הטעינה מצוידת במערכת ניתוק זרם, הפועלת באופן אוטומטי לניתוק אספקת החשמל בעת שכבל ההטענה מנותק מהרכב החשמלי, בעת בעיה במערכת ההארקה ובידי המבוטחים מצוי אישור חשמלאי מוסמך המאמת זאת.</p> <p>5. <u>אמצעי כיבוי:</u></p> <p>5.1. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת בקומות החנייה של המבנה - קומות חניה תת קרקעיות: מותקנת מערכת כיבוי אוטומטית במים ברסס, ספרינקלרים, מאושרת מכון התקנים, הנמצאת במצב הפעלה תקין ומתוחזקת בהתאם לנדרש בתקן 1928. כמו כן מגוף הפעלה נמצא במצב "פתוח" וקשור כך באופן קבוע בשרשרת חוליות ממתכת ומנעול תלי מתאים. אישורים מעודכנים, מגיף מוסמך, המאמתים זאת מצויים ברשות המבוטחים.</p> <p>5.2. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת מתחת לקומות מגורים (מבנה על עמודים) מעל המתקן ההטענה מותקן אבקומט במשקל של 6 ק"ג ובידי המבוטחים מצוי אישור תקף מגוף מוסמך בדבר תקינותו.</p> <p>5.3. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת בחניה פתוחה, חצר בית מגורים צמוד קרקע/שטח פתוח, מטף המכיל 6 ק"ג אבקה יבקשה מוצב בהישג יד ובידי המבוטחים מצוי אישור מעודכן מגוף מוסמך בדבר תקינותו.</p>			
--	---	--	--	--

27.	31 אחריות מקצועית	א.2.1	אחרי המילים "יועמ"ש המבוטח" תתוספנה המילים "שכיר מן המניין של המבוטח"	ירשם "שכיר של המבוטח". אין שינוי בנוסח הסעיף.
28.	32	8	וכן המילים "עובדי מחלקה משפטית" – בטלות ומבוטלות וכן המילים "עובדי מחלקה טכנית" "עובדי מחלקת רישוי עסקים" "ניהול פיתוח עירוני לרבות פרויקטים של התחדשות עירונית" וכן המילים "מדריכי ירי" וכן המילים וכן המילים "מתנדבים ומלגאים המפעילים ידע מקצועי" וכן המילים "מנהלי מאגרי מידע" וכן המילים "מנהלי במות, מנהלי אירועים, ארגון והפקת אירועים" – <u>בטלות ומבוטלות</u>	קיים רצף ביטוחי.
29.	33	10	1. סעיף 10.1 – תתוספנה המילים "לפי הרחבה רלוונטית בנוח הפוליסה" וכן המילים תכנון פיקוח" וכן המילים "מצג מטעה בתום לב, הצהרה רשלנית" – בטלות ומבוטלות 2. סעיף 10.7 - בסוף הסעיף תתוספנה המילים "תמורת התחייבות המבוטח לתשלום הפרמיה בגין תקופת גילוי במקרה אם המבוטח לא חידש את הביטוח אצל המבטח."	1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית.
30.	34	10.11	שורה 1 אחרי המילה "גרר" תתוספנה המילים "שהינם תוצאה ישירה שלהם"	הבקשה נדחית.
31.	34	10.17	הסעיף – בטל ומבוטל	הבקשה נדחית.
32.	34	10.18	לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יתוספו הסייגים: סייג 3.29 – אובדן שימוש, עיכוב ואי עמידה בלוח הזמנים הנובעים מהליכים פרוצדורליים. סייג 3.30- אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי לעסקים ואכיפתם מכל סוג שהוא. סייג 3.31 כדלקמן: אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע מבניה הידוע בשם "פל קל"	הבקשה נדחית.
33.	35	11.2	1. סעיף 11.1 – מבוטל 1. סעיף 11.2 – א. סעיף 2.7.1 אחרי המילה "גרר" תתוספנה המילים "שהינם תוצאה ישירה שלהם" ב. סעיף 2.7.2 תתוספנה המילים "שהינם תוצאה ישירה שלהם" 2. סעיף 11.4-נבקש הבהרה. באיזה עמוד סעיף 2.16 ? 3. סעיף 11.7 – <u>מבוטל</u>	1. הבקשה מתקבלת. 2. הבקשה נדחית. 3. הספרה 2.16 תשונה לספרה 2.18 בתנאים הכללים עמ' 10 במפרט. 4. הבקשה מתקבלת.
34.	38 חבות מעבידים	9	1. סעיף 9.5 בסוף הסעיף תתוספנה המילים "בתנאי כי שכרם דווח למבטח"	הבקשה נדחית.