

המועצה האזורית "אלונה"

מושב עמיקם דואר נע מנשה 3783000
טל. 6388561, 04-6388165, פקס. 04-6388933



פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 5/2017 אשר התקיימה ביום 28.6.17 בשעה: 20.00 במשרד: המועצה

נוכחים:

אריה שרון-ראש המועצה, מאיר סיטבון, גלעד זרקה, נורית אבישר, אביק שוורצברג, נאוה גלעד.

נעדרים:

ליאור בכר, רפי אוחנה, אלי אשכנזי.

משתתפים:

כאמל חלבי- גזבר/מזכיר, עו"ד אריאל משה- יועץ משפטי.

על סדר היום:

1. צו הארנונה לשנת 2017.

דיונים והחלטות:

אריה שרון: אנו מניחים בפניכם את צו הארנונה המוצע לשנת 2018. בעקבות העובדה שהמועצה עלתה בדרוג הסוציאקונומי מ-7 ל-8, עלייה שמשמעותה קיצוץ בתקציבי מדינה במענקי האיזון וגם תמיכה נמוכה יותר בפרוייקטים. לכן כחלק מהגברת ההכנסות הכנו צו ארנונה עם תוספת חריגה כוללת של 7.5%.

כאמל חלבי: אני מעלה מספר נתונים לפני שחברי המליאה יחליטו:

א. נעשה סקר לחמש מועצות אזוריות עם סוציאקונומי 8 כמונו התעריף הממוצע למ"ר ארנונה 42.12 ש"ח. מ.א. אלונה פחות 11% מהממוצע.

ב. סכום המינימום בתעריפי הארנונה כ- 35 ש"ח וסכום המקסימום כ- 120 ש"ח. אנחנו קרובים מאו לסכום המינימום.

ג. תעריף ארנונה נורמטיבי למגורים ע"פ משר הפנים לסוציו 8 הוא 57 ש"ח.

ד. שיטת חישוב הארנונה באלונה נוחה כלומר אנו לא מחייבים מרפסות פתוחות, חניונים, מחסנים וכו'.

לאור העלייה של המועצה בסוציאקונומי וירידת המענקים ועל מנת לשמור על התנהלות כספית תקינה ומאוזנת אני מבקש לאשר את העלייה החריגה בארנונה.

נורית אבישר: אני לא מסכימה בשום פנים להעלות את התעריף. מצב התושבים קשה ואינו מאפשר. המועצה צריכה לקחת ארנונה מעסקים. אני מבקשת מכבוד ראש המועצה לעלות לירושלים ולהוריד את דירוג הסוציאקונומי שלנו.

נאוה גלעד: לפני שמחליטים החלטה כזו צריכים לבדוק מיצוי מקסימלי של נכסי המועצה ולהעלות הכנסות במקומות אחרים. צריך לפתח אתרים.

גלעד זרקה: צריך להגיד מה למקסם, אפשר להעלות במי קדם. המועצה יכולה להכנס למקומות נוספים כמו חקלאים אבל מדאגה לחקלאים לא עשתה את זה.

מאיר סיטבון: מחקלאים אנחנו לא ניקח. בסך הכל יש 20 חקלאים ואסור לנו לפגוע בהם. אפשר לקחת מעסקים.

המועצה האזורית "אלונה"

מושב עמיקם דואר נע מנשה 3783000
טל. 6388561, 04-6388165, פקס. 04-6388933



אביק שורצברג: במי קדם ניתן לעשות יותר פעילויות למשפחות. צריך לבדוק את הנושא. אפשר לחשוב על עלייה בארנונה אבל לא בגודל כזה.

החלטה:

אחר דיון בהצעה לצו ארנונה לשנת 2018 מחליטה מליאת המועצה לאשר של 2.18% - העדכון האוטומטי לשנת 2018.

ארה שרון

ראש המועצה

רשם: כאמל חלבי

גזבר/מזכיר